



CITTÀ DI ALCAMO

**LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI**  
**DIREZIONE 1 - SVILUPPO ECONOMICO E TERRITORIALE**  
**AREA 1 - PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE**

Permesso n° 143

del 13/11/2017

**IL DIRIGENTE**

**Visto** l'accertamento di conformità ai sensi dell'art.14 della L.R. n.16/2016, presentata in data 30/03/2016 Prot. n.27808 N.A.P.61/2017, dal Sig. Rocca Francesco, nato ad Alcamo (TP) il [REDACTED] C.F.: [REDACTED] ed ivi residente nella Via Dante n.18;=====

**Visto** il progetto redatto dall'Ing. Antonio Di Giovanni (Tp 783) avente ad oggetto: "Progetto per l'accertamento di conformità, per l'avvenuta realizzazione modifiche esterne apportate alle Autorizzazioni Edilizie n.62/2012 e n.195/2015 sull'unità immobiliare posta al primo piano destinata a civile abitazione, ai sensi dell'art. 14 della L.R. N. 16/2016, nell'immobile sito in Alcamo nella [REDACTED] [REDACTED], censito in catasto al Fg. 125 Partt.1802 sub.5 -1808 sub.3, ricadente in zona "A2" del P.R.G. vigente," confinante: a Nord con la Via Ragona, a Sud con altro immobile del compratore, ad Est con la Via Dante e ad Ovest con proprietà Lo Monaco;=====

**Considerato** che il richiedente del permesso in sanatoria ha dimostrato di essere proprietario giusto atto di Compravendita N. di Rep. 177.281 del 12/02/1987 rogato in Alcamo dal Notaio Dott. Gaspare Spedale, registrato a Trapani il 25/02/1987 al n. 1742;=====

**Vista** la Concessione Edilizia n. 12 del 01/02/1980;=====

**Vista** l'Autorizzazione Edilizia n.62 del 15/03/2012;=====

**Vista** l'Autorizzazione Edilizia n. 197 del 10/11/2015;=====

**Vista** la dichiarazione Igienico Sanitaria ai sensi dell'art. 96 della L. R. n.11/2010 incamerata agli atti il 30/03/2016 prot. n. 27808 ;=====

**Vista** la nota del 1° Servizio Urbanistica Edilizia Privata prot.n.30423 del 15/06/2016;=====

**Vista** la comunicazione di inizio lavori del 05/08/2016;=====

**Vista** la comunicazione di fine lavori del 22/09/2016;=====

**Vista** l'istruttoria del Tecnico Comunale Arch. Roberto Di Simone e la proposta favorevole del Responsabile dell'Area 1 espressi in data 27/04/2017;=====

**Considerato** che l'ammontare di €.516,00 quale sanzione pecuniaria ai sensi dell'art.14 L.R.16/2016 è stata pagata interamente tramite versamento n.0123 del 11/10/2017 e si accerta ai sensi dell'art.179 del TUEL, imputandola al seguente codice di transazione elementare 4.01.01.01.001;=====

**Vista** la delega di Funzioni Dirigenziali prot.n.47249 del 18/09/2017;=====

**Vista** la Legge 15 Maggio 1997 n° 127 e s.m.i;=====

**Visto** il D.P.R. 380/2001;=====

**Vista** la L. R. n.16 del 10/08/2016; =====

### **DISPONE**

il rilascio dell'accertamento di conformità per l'avvenuta realizzazione delle modifiche esterne apportate alle Autorizzazioni Edilizie n.62/2012 e n.195/2015 sull'unità immobiliare posta al primo piano destinata a civile abitazione, ai sensi dell'art.14 della L.R. n.16/2016, nell'immobile sito in Alcamo nella [REDACTED] [REDACTED], censito in catasto al Fg.

125 Partt. 1802 sub.5 - 1808 sub3 ricadente in zona "A2" del P.R.G. vigente a favore del Sig. Rocca Francesco, nato ad Alcamo (TP) il [REDACTED] C.F.: [REDACTED] [REDACTED] ed ivi residente nella Via Dante n.18 proprietario per l'intero;=====

Si da atto che l'immobile scarica in pubblica fognatura;=====

Il presente atto viene rilasciato con salvezza del conguaglio oneri concessori (L. R. n.4/2003 art.12). =====

Si da atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio.

#### PRESCRIZIONI GENERALI

Ai sensi dell'art.220 del T.U. delle leggi Sanitarie, approvate con R.D. 27/07/1934 n.1265 e successive modifiche ed integrazioni. Il titolare del Permesso ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Agibilità nei termini previsti dall'art.25 del D.P.R. n.380/2001, come recepito dalla L.R.n.16/2016;=====

1) Il rilascio dell'accertamento di conformità non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso intende eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognatura, impianto idrico,etc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti.

Si da atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell' Ufficio;=====

Considerato che a seguito di richiesta dell'ufficio, le integrazioni documentali sono state acquisite al prot.n.54568 del 18/10/2017 ;=====

Di trasmettere copia del presente provvedimento a mezzo mail all'indirizzo [bilancio.entrate@comune.alcamo.tp.it](mailto:bilancio.entrate@comune.alcamo.tp.it) all'Ufficio di ragioneria ai fini della registrazione dell'entrata in contabilità, nell'imputazione dell'accertamento effettuato con il presente atto.

Ordine cronologico rispettato art.4 comma 3 L.R.10/91

Alcamo li.....

L'Istruttore Tecnico

f.to Arch.Roberto Di Simone

L'Istruttore Amministrativo

f.to Rita Calandrino

Il Dirigente

F.to Geom. Stabile Giuseppe